



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
608

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από
αναγκαστική απαλλοτρίωση, στο Ν, Τρικάλων... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την ένταξ
του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Ξάνθης. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-
ζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδι-
κών τμημάτων, εν Κομοτηνή... 4

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-
ζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδι-
κών τμημάτων, εν Κομοτηνή... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ, 2237

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από
αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του
Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πλη-
ροφορούμε όλους δσους :

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα
δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη
1135/6.2.1978 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων, για τη
βελτίωση και κατασκευή της αριθμ. 13 επαρχιακής οδού
Καστανέας-Τρία Ποτάμια, και β) έχουν εγγράψει υπο-
θήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρό-
πο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι ή αποζη-
μίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Τρικα-
λων, με τις αποφάσεις του 572/78 και 101/79 για όλα τα
ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που φαίνονται στο από
3.1.1978 κτηματολογικό διάγραμμα και στον σχετικό κτη-
ματολογικό πίνακα που σύνταξε ο έργοδηγός Δ.Ε. Βασι-
λειος Κελεπούρης και θεώρησε ή αρμόδια Υπηρεσία της
Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Τρικάλων, έχει κατα-
τεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων έχει έκ-
δοθεί το αριθμ. 4300/5.9.1979 γραμμάτιο συστάσεως πα-

ρακαταθήκης του Γραφείου Καλαμπάκας για 124.900 δραχ-
μές.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους
που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Έφημερίδα
της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 17 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Πρόεδρος
Π. ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος
«περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροπο-
ποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων
3 και 70 αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν
απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων
Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/
59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμο-
διοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυ-
πουργόν του αυτού Υπουργείου (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τās υπ' αριθ. 255/1977 και 345/1977 συμφώνους
πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρίσης.

4. Την υπ' αριθ. 382/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου
Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του Υφυ-
πουργού Δημοσίων Έργων, απεφασίσαιεν :

Άρθρον Μόνον

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου
Λαρίσης κατά τα υπ' αριθ. 934 και 945 οικοδομικά τετρά-
γωνα και δη εις τμήμα της οδού Κύθνου, ως εμφαίνεται εις
το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά
της υπ' αριθ. Γ.24959/1979 πράξεως αυτού σχετικών πρω-
τότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 200, του οποίου συνοπτι-
κόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων αναθέτομεν την
δημοσίευσιν και έκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

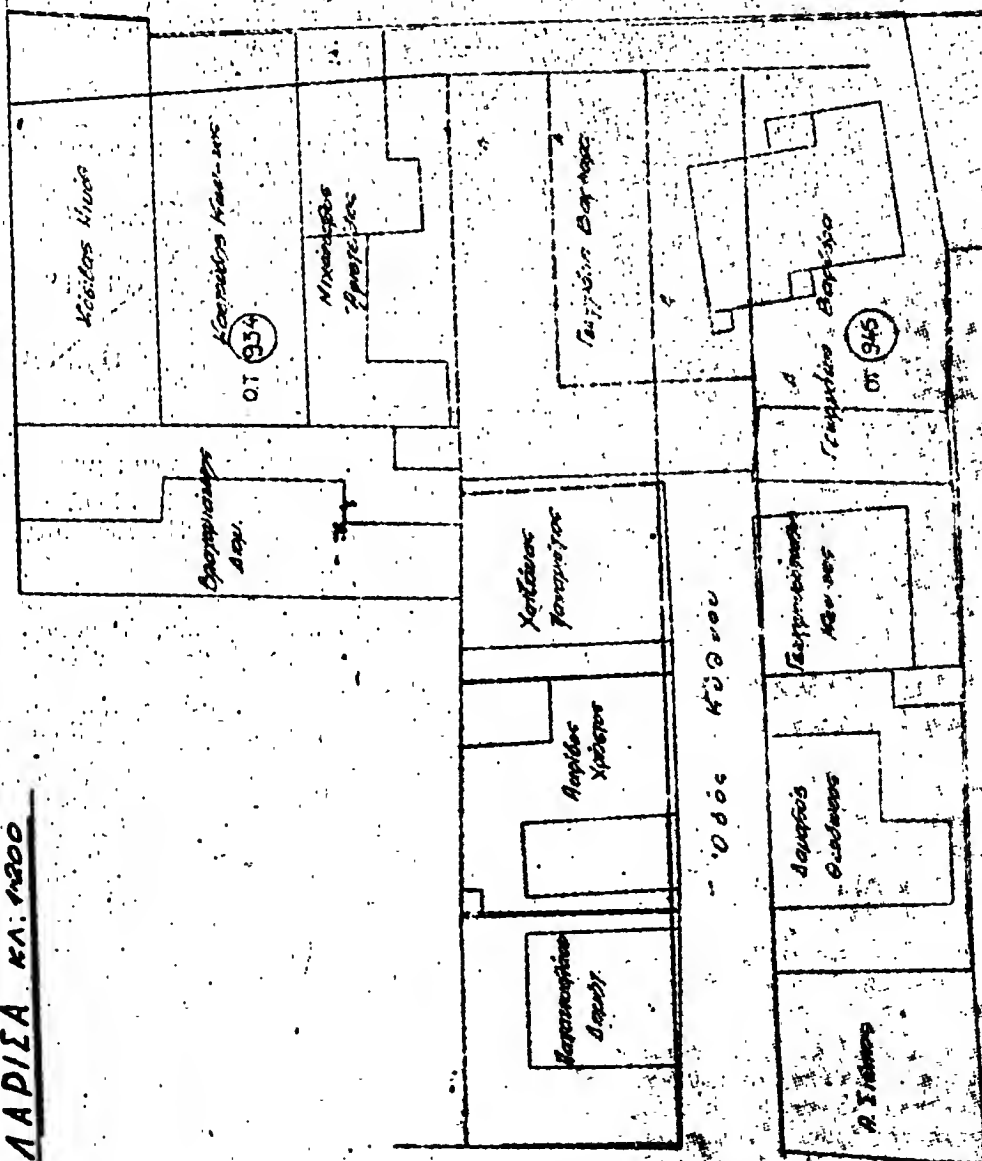
Εν Αθήναις τη 1 Οκτωβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

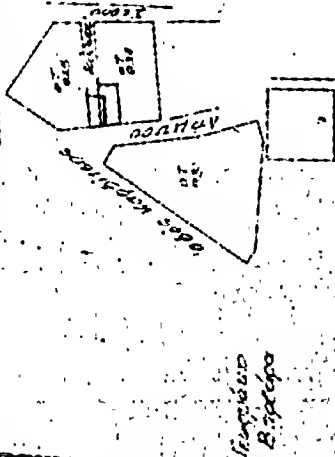
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

1 ΑΔΙΣΑ ΚΑ: 1200

0806 0800



ΑΝΟΣΤΑΤΗΝ ΙΧΘΕΔΙΟΥ ΡΟΛΕΟ
ΚΑ. 1:2.000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Имя _____

1. The first step is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

14 - *Phylloscopa* (21.4)

RECEIVED

ADVICE

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Π. 29211/2480

(3)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Ξάνθης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α) καὶ β) τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος (ἄρθρον μόνον παρ. α) «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ) ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως

ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ἱπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἱρυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ἱπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 117/1979 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ξάνθης, ἀποφασίζομεν :

1. Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 155 καὶ 156 οἰκοδομικὰ τετράγωνα τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξάνθης, ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται περιχλειόμενα διὰ κυανῆς γραμμῆς καὶ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 29211/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

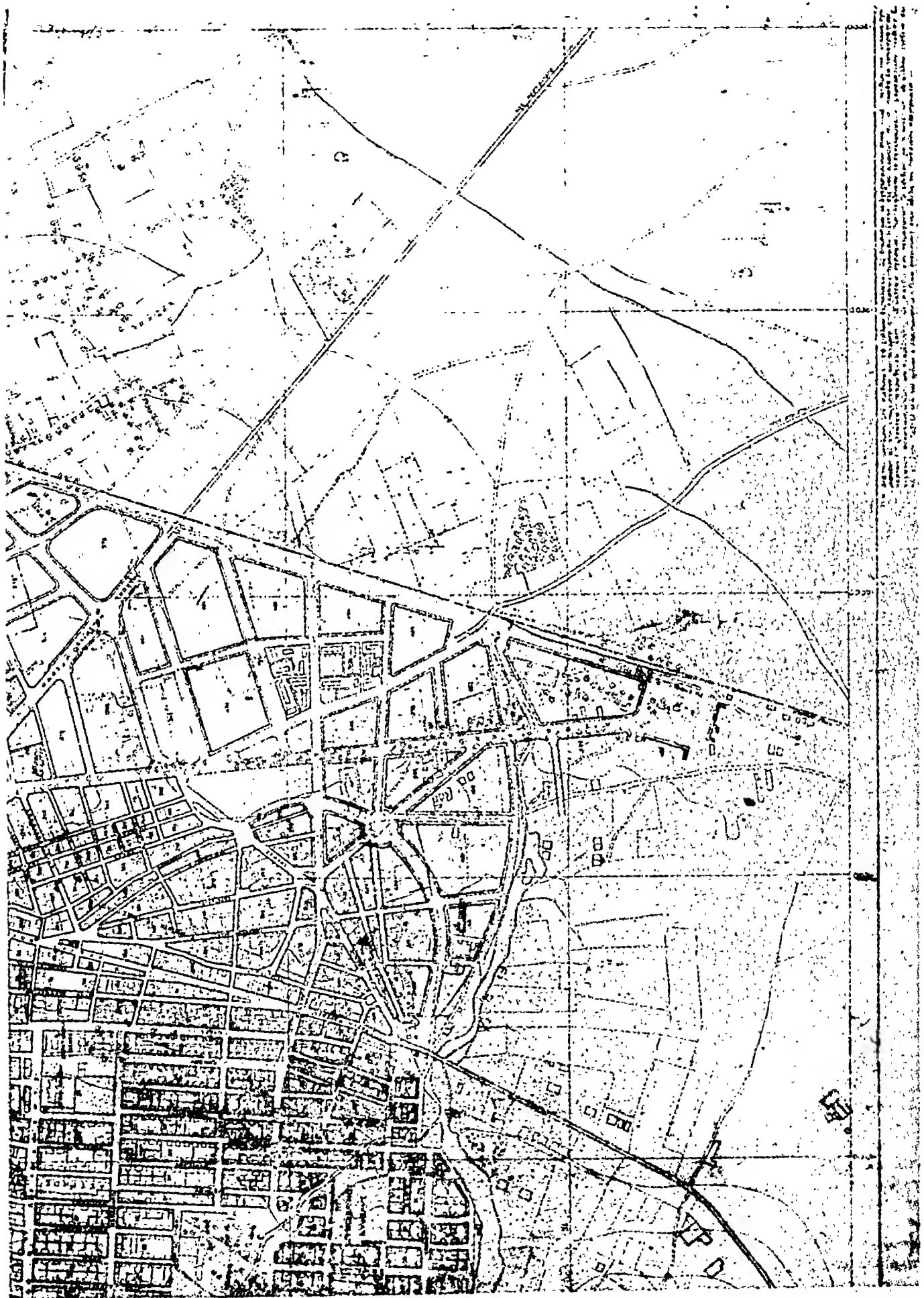
2. Τῆς ἀναστολῆς ἐξαιροῦνται ἐπισκευαὶ αἰτίνες κατὰ τὴν κρίσιν τῆς ἀρμοδίας Τεχνικῆς Ἱπηρεσίας, μὴ ἀποτελοῦσαι ἐνίσχυσιν τοῦ φέροντος ὀργανισμοῦ τῶν κτιρίων, κρίνονται ἀπαραίτητοι διὰ λόγους χρήσεως, ὑγιεινῆς καὶ ἀσφαλείας τῶν οἰκοδομῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ὀκτωβρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

(4)

Περί είδοποιήσεως γενωμένης παρακαταθέσεως άποζημιώσεως λόγω άναγκαστικής προσκυρώσεως οίκοπεδικών τμημάτων έν Κομοτηνή.

Οί α) 'Ιωάννης Μαυρίδης του Λαζάρου, έργολάβος οίκοδομών, κάτοικος Κομοτηνής, δδός Μ. Μαρωνείας Κωνσταντίου άριθ. 12. και β) 'Αγγελική θυγάτηρ Δημητρίου Φαρμάκη, σύζυγος Γεωργίου Γυρτάκη, οίκονορά, κάτοικος Κομοτηνής, δδός 'Ορφανουδάκη άριθ. 5, κατέθεσαν είς τό Τμήειν Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείον Κομοτηνής ύπέρ του άνανρωρισθιτομένου ως δικαιούχου Μουσταφά Ουζείρ κατοίκου Κομοτηνής, πενήτηντα έξ χιλιάδας τριάκοντα (56.030) δραχμάς, της καταθέσεως ταύτης άποτελούσης την άποζημιώσιν προσκυρωμένων τμημάτων οίκοπέδου έκτάσεως 2,75 μ² και 1,56 μ² ύπό στοιχεία 7,11,12,7 και 8,9,10,8 άντιστοιχώς εκ του ύπ' άριθ. 56 οίκοπέδου του δικαιούχου, ως είς τό από 29.11.1976 τοπογραφικόν διάγραμμα τό συνοδεύον την ύπ' άριθ. 22/1976 πράξιν τακτοποιήσεως και άνάλογισμού της Δ.Τ. 'Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης εμφαίνονται, των τμημάτων τούτων προσκυρουμένων είς την ύπ' άριθ. 55 ίδιοκτησίαν των καταθετών και ύπολογιζομένης της άποζημιώσεως προς 13.000 δραχμάς κατά μ² ως ή προσωρινή τιμή μονάδος, διά της ύπ' άριθ. 93/1979 άποφάσεως του Μον. Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Η άνωτέρω κατάθεσις έγινετο διά του ύπ' άριθ. 14210/17.10.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Τμήειν Παρακαταθηκών, Γραφείου Κομοτηνής και έν συνεχεία τούτο κατετέθη είς τον Συμβολαιογράφον και κάτοικον Κομοτηνής 'Ιωάννην Βλαμίδη του Γεωργίου όπου και συνετάχθη ή ύπ' άριθ. 26402/20.10.1979 πράξις αούτου.

Έν Κομοτηνή τη 23 'Οκτωβρίου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ

(Άριθ. τριπλ. 10ου Δημ. Τεμ. 'Αθην. 69194)

Περί είδοποιήσεως γενωμένης παρακαταθέσεως άποζημιώσεως λόγω άναγκαστικής προσκυρώσεως οίκοπεδικών τμημάτων έν Κομοτηνή.

Οί α) 'Ιωάννης Μαυρίδης του Λαζάρου, έργολάβος οίκοδομών, κάτοικος Κομοτηνής, δδός Μ. Μαρωνείας Κωνσταντίου άριθ. 12 και β) 'Αγγελική θυγάτηρ Δημητρίου Φαρμάκη, σύζυγος Γεωργίου Γυρτάκη, οίκονορά, κάτοικος Κομοτηνής, δδός 'Ορφανουδάκη άριθ. 5, κατέθεσαν είς τό Τμήειν Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείον Κομοτηνής ύπέρ των άνανρωρισθιτομένων ως δικαιούχων α) 'Ανδρέα Παριανού β) 'Αχιλλέως—Μαρίου Σοφριανού, γ) Πέτρου Τεγυπούλου, κατοίκων Κομοτηνής, έκατόν είκοσι πέντε χιλιάδας έπτακοσίας δέκα (125.710) δραχμάς της καταθέσεως ταύτης άποτελούσης την άποζημιώσιν προσκυρουμένου τμήματος οίκοπέδου έκτάσεως 9,67 μ² και φερομένου ύπό στοιχεία 13,14,15,13 του ύπ' άριθ. 48 οίκοπέδου των δικαιούχων ως είς τό από 29.11.1976 τοπογραφικόν διάγραμμα τό συνοδεύον την ύπ' άριθ. 22/1976 πράξιν τακτοποιήσεως και άνάλογισμού των Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης εμφαίνονται, του τμήματος τούτου προσκυρουμένου είς την ύπ' άριθ. 55 ίδιοκτησίαν των καταθετών και ύπολογιζομένης της άποζημιώσεως προς 13.000 δραχμάς κατά μ², ως ή προσωρινή τιμή μονάδος, διά της ύπ' άριθ. 93/1979 άποφάσεως του Μον. Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Η άνωτέρω κατάθεσις έγινετο διά των ύπ' άριθ. 14209/17.10.1979 και 14211/17.10.1979 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Τμήειν Παρακαταθηκών Γραφείου Κομοτηνής, έγινετο δε κατάθεσις του ύπ' άριθ. 14211/17.10.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης έν φ μνημονεύεται και τό ύπ' άριθ. 14209/17.10.1979 γραμμάτιον, είς τον Συμβολαιογράφον και κάτοικον Κομοτηνής 'Ιωάννην Βλαμίδη του Γεωργίου και συνετάγη ή ύπ' άριθ. 26403/20.10.1979 πράξις αούτου.

Έν Κομοτηνή τη 23 'Οκτωβρίου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ

(Άριθ. τριπλ. 10ου Δημοσίου Ταμείου 'Αθηνών 69194)